

Att tänka på vid en skadehändelse

En skadeanmälan bör göras så snart som möjligt efter att du fått kännedom om ett försäkringsfall. Ett försäkringsfall föreligger vid fel i handlingar eller annan oaktsamhet som sannolikt leder till merkostnader för beställaren, och som överstiger självrisken ([1 prisbasbelopp](#)).

Anmälan bör göras skyndsamt av flera skäl. Om er underkonsult, en entreprenör eller en sidokonsult kan ha medverkat till skadan behöver *tidsfrister för att till att föra vidare kravet till den som är slutligt ansvarig* beaktas. Krav mot underkonsult behöver normalt sett framföras av försäkringstagaren mot sin underkonsult inom tre månader från skadans upptäckt. En missad tidsfrist mot underkonsult kan påverka ert försäkringsskydd. Byggmaterial kan ibland återbrukas och därmed minska skadekostnaden. Vi kan bistå med kontakter till företag inom denna bransch. Vi kan också behöva säkra bevisning om orsakerna medan skadan är färsk.

Som en yttersta gräns måste anmälan göras inom ett år från mottagandet av skadeståndskrav. I annat fall bortfaller rätten till försäkringsskydd.

Det är inte tillåtet att medge skadeståndsansvar eller att erbjuda ersättning (t.ex. nedsättning av arvode). Om ansvar medges bortfaller rätten till försäkringsskydd om inte kravet som framställts är uppenbart lagligen grundat. Däremot är det alltid tillåtet att medge ett fel i handling, och att korrigera det kostnadsfritt. Här gäller det att skilja på hanteringen av felet respektive dess eventuella effekter som alltså är en skadestånds- och försäkringsfråga.

Tveka inte att fråga oss om du är osäker på om ett meddelande från beställaren kan betraktas som ett skadeståndskrav. Enligt yttrande från Bygghandets kontraktskommitté och rättspraxis ska ett skadeståndskrav innehålla:

- En beskrivning av händelseförloppet: Projekteringsfelet eller oaktsamheten och de ekonomiska konsekvenserna
- Ett krav på ersättning till följd av skadan (belopp behövs inte).

Skadehanteringen

När vi har tagit emot anmälan om ett skadeståndskrav utreder vi

1. om rätt till försäkringsskydd föreligger enligt försäkringsvillkoren; och om så är fallet

2. om skadeståndsskyldighet föreligger.

Om ert försäkringsskydd omfattar skadehändelsen så hanterar vi också kontakterna med den som framställt kravet.

Bedömningen av ert ansvar styrs av ABK 09 och allmänna skadeståndsrättsliga regler. Det är den som begär ersättning som ska styrka att förutsättningar för att erhålla skadestånd föreligger. Kravställaren behöver alltså kunna bevisa

1. att denne drabbats av merkostnader;
2. att konsultens handlingar är felaktiga eller att konsulten annars har agerat vårdslöst vid genomförandet av uppdraget;
3. att det föreligger ett adekvat orsakssamband mellan vårdslösheten och skadan; och
4. att skadeståndskrav framställts i rätt tid (ABK 09 kap. 5 § 6).